

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP

ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH HUNG YÊN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN AN THI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 382 /TB-CCTHADS

Ấn Thi, ngày 07 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014; 2022);

Căn cứ Bản án số 03/2023/KDTM-PT ngày 29/5/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Hưng Yên; Bản án số 01/2023/KDTM-ST ngày 16/02/2023 của Tòa án nhân dân huyện Ấn Thi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 46 ngày 25/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ấn Thi;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS, ngày 17/4/2024; Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 22/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ấn Thi;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 06/6/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ấn Thi.

Do người phải thi hành án: Công ty TNHH Trường Phúc Hưng Yên, Đại diện theo pháp luật là: Ông Đào Ngọc Thành – Tổng giám đốc, địa chỉ: Phú Cốc, Quang Vinh, Ấn Thi, Hưng Yên và , người được thi hành án Ngân hàng TMCP Quân Đội (MBAMC), địa chỉ: số 18 Lê Văn Lương, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội, đại diện theo ủy quyền là ông Nguyễn Văn Oánh không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ấn Thi, địa chỉ: Phố Phạm Ngũ Lão, thị trấn Ấn Thi, huyện Ấn Thi, tỉnh Hưng Yên cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Tài sản gắn liền với đất là toàn bộ các công trình xây dựng và các loại cây trồng trên, ngoài thửa đất số 46, tờ bản đồ số 08, xã Quang Vinh, huyện Ấn Thi, tỉnh Hưng Yên theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CC 188960 cấp ngày 09/5/2016. (có bản phụ lục tài sản kê biên kèm theo).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Là tổ chức thẩm định giá tài sản chuyên nghiệp, có trụ sở, địa chỉ rõ ràng đóng trên địa bàn tỉnh Hưng Yên.

- Tổ chức thẩm định giá tài sản có năng lực, kinh nghiệm, uy tín trong việc thẩm

định giá tài sản, là tổ chức thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, có đăng ký hoạt động tại Sở kế hoạch và đầu tư tỉnh Hưng Yên, có đầy đủ bản sao chứng thực chứng chỉ hành nghề thẩm định giá.

- Phí thẩm định giá tài sản phù hợp theo quy định của pháp luật.

Vậy, thông báo để các Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Hưng Yên biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
2. Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập.
3. Các tài liệu có liên quan đến hoạt động thẩm định giá tài sản (nếu có).

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 10 tháng 6 năm 2024 đến hết ngày 14 tháng 6 năm 2024 (nhận hồ sơ trong giờ làm việc).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc qua dịch vụ bưu chính viễn thông.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ân Thi, địa chỉ: Phố Phạm Ngũ Lão, thị trấn Ân Thi, huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Hưng Yên;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Ân Thi;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Tiên Nam